



COMUNE DI SERINA

Provincia di Bergamo

Viale Papa Giovanni XXIII, 1 – 24017 SERINA –
Tel.0345-66213 – Fax 0345-56012 - E-mail info@comune.serina.bg.it
Codice Ente 10202

VERBALE DI DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 110 DEL 08/11/2022

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, DISCIPLINARE DI GARA E RELATIVI ALLEGATI PER L'EROGAZIONE DEI SERVIZI EROGATI NELLA COMUNITA' DI MINI ALLOGGI TIRABOSCHI BOMBELLO DI SERINA PER IL PERIODO DAL 01.01.2023 AL 31.12.2025.

L'anno **2022** il giorno **8** del mese di **Novembre** alle ore 12.15 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Nominativo		Presente
Cavagna Giorgio Maria	SINDACO	SI
Acerbis Milco	ASSESS. VICE SINDACO	SI
Carrara Stefano	ASSESSORE ESTERNO	NO

Partecipa, in videoconferenza, il Segretario Comunale Pantò Dr. Nunzio, il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco, Cavagna Giorgio Maria e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, DISCIPLINARE DI GARA E RELATIVI ALLEGATI PER L'EROGAZIONE DEI SERVIZI EROGATI NELLA COMUNITA' DI MINI ALLOGGI TIRABOSCHI BOMBELLO DI SERINA PER IL PERIODO DAL 01.01.2023 AL 31.12.2025.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Serina è titolare del servizio di Comunità di Mini Alloggi "Tiraboschi Bombello" che è una struttura residenziale che ospita prevalentemente persone anziane autosufficienti o parzialmente autosufficienti o comunque soggetti con fragilità, il cui bisogno è soddisfatto con la vita residenziale in comunità;
- che la Comunità di Mini Alloggi è disciplinata dal Regolamento comunale approvato con deliberazione consiliare n. 27 del 29.07.2022;
- che nella Comunità di Mini Alloggi "Tiraboschi Bombello" sono erogati i seguenti servizi:
 - a. SAD E SAD festivo
 - b. Assistenti familiari
 - c. Servizio infermieristico
 - d. Assistenza notturna
 - e. Servizio mensa
 - f. Servizi generici
 - g. Acquisto beni
 - h. Coordinamento
- che con determinazione n. 3 del 03.01.2013 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva a favore della Cooperativa Sociale In Cammino di San Pellegrino Terme dell'appalto avente per oggetto i servizi erogati nella Comunità di Mini Alloggi "Tiraboschi Bombello" per il periodo 01.01.2013 al 31.12.2017;
- che la Giunta comunale con deliberazione n. 119/2017 ha stabilito una proroga di incarico alla Cooperativa Sociale In Cammino di S. Pellegrino Terme per l'erogazione dei servizi nella Comunità a seguito della volontà dell'Amministrazione comunale, di valutare la Coprogettazione quale forma di gestione del servizio;
- che con deliberazioni della Giunta comunale n. 115 del 05.11.2018 e n. 111 del 31.10.2019, oltre a dichiarare di non voler proseguire nella valutazione della Coprogettazione, di provvedere ad incarico dell'erogazione dei servizi tenendo conto dei centri di costo al fine di reperire dati certi da porre a base d'appalto in quanto la struttura è stata interessata da ampliamento e nuova modalità di erogazione del servizio mensa per rispondere meglio alle esigenze degli ospiti
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 97 del 20.11.2020 è stato disposto di proseguire all'incarico dell'erogazione dei servizi mediante centri di costo per l'anno 2021 e 2022 a seguito delle modifiche al servizio dovute all'emergenza Covid 19 che ha determinato un cambiamento complessivo dell'organizzazione della struttura Comunità Mini Alloggi "Tiraboschi Bombello";

CONSIDERATO che a partire dall'anno 2023 si intende procedere all'affidamento dell'incarico dell'erogazione dei servizi in Comunità di Mini Alloggi "Tiraboschi Bombello" mediante procedura aperta di rilievo comunitario ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016;

PRESO ATTO che con delibera n. 33 del 13.11.2020 è stata approvata la nuova convenzione tra la Provincia di Bergamo e il Comune di Serina avente per oggetto l'assunzione da parte della Provincia della funzione di Stazione Unica Appaltante (SUA) per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi (Art. 37, comma 4, D.Lgs 50/2016);

RITENUTO di affidare alla Provincia di Bergamo in qualità di Stazione Unica Appaltante la gestione della procedura di appalto per l'incarico all'erogazione dei servizi erogati nella Comunità di mini Alloggi Tiraboschi Bombello per il periodo dal 01.01.2023 al 31.12.2025 con possibilità di proroga per ulteriori due anni e di stimare il valore dell'appalto per un periodo di sei mesi per l'eventuale proroga tecnica;

RITENUTO di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto come predisposto dal Responsabile dei servizi alla persona del Comune di Serina e aggiornato con le esigenze del servizio Comunità Mini Alloggi "Tiraboschi Bombello" quale allegato sub A) facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, unitamente ai documenti di gara seguenti:

- Progetto Comunità di Mini Alloggi "Tiraboschi Bombello"
- Schema di contratto
- Regolamento Comunale per la gestione della Comunità di Mini Alloggi
- Planimetria dei locali, per i quali non vi è obbligo di visione, in cui si dovranno erogare i servizi in parola
- Elenco del personale al fine della applicazione della Clausola Sociale

PRESO ATTO del Progetto dei servizi erogati nella Comunità di Comunità di Mini Alloggi Tiraboschi Bombello per il periodo 01.01.2023 al 31.12.2025 e dello schema di contratto relativo, che sono oggetto di approvazione della presente deliberazione;

ACQUISITO nel dettaglio il valore massimo stimato d'appalto, come rilevato nel Capitolato Speciale d'Appalto:

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO 3 anni dal 01.01.2023 al 31.12.2025, € 1.478.630,40 (€ 492.876,80X3anni = € 1.478.630,40)	€ 1.478.630,40
Importo per eventuale rinnovo (€ 492.876,80 X 2 anni = € 985.753,60)	€ 985.753,60
Importo per eventuale proroga tecnica di mesi 6 (€ 492.876,80:2 = € 246.438,40)	€ 246.438,40
Valore stimato dell'appalto al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge (oneri della sicurezza pari a zero), incluso l'eventuale rinnovo di ulteriori due anni + eventuale proroga tecnica di mesi 6)	€ 2.710.822,40

EVIDENZIATO che il quadro economico della procedura è il seguente:

Totale procedura di gara (anni3+2+ 6mesi)	€ 2.710.822,40
Somme a disposizione:	
I.V.A. 5%	€ 135.541,12
Contributo ANAC	€ 600,00
Spese pubblicazione bando	€ 1.500,00
Contributo alla stazione unica appaltante PROVINCIA DI BERGAMO (€ . 2.710.822,40 X 0,25% = 6.777,06 – quota massima da rimborsare € 5.000,00)	€ 5.000,00
Costituzione del fondo incentivante per TRE ANNI Da € 20.000,00 ad € 350.000,00 = 2% da € 350.001,00 a € 3.000.000,00 = 1,8%, pertanto: 2% di 330.000,00 = € 6.600,00 1,8% di € 1.128.630,40 = € 20.315,35 € 20.315,35 + € 6.600,00 = € 26.915,35 (TOTALE FONDO)	€ 21.532,28
di cui quota S.U.A. 15% dell'80% per anni 3= € 3.229,84 (€ 26.915,35 X 80% => € 21.532,28 X 15%= € 3.229,84) di cui quota RUP e collab. 85% dell'80% per anni 3 = 18.302,44 (€ 26.915,35 X 80% => € 21.532,28 X 85%= € 18.302,44)	
Dlg. 50/2016 Art. 113 comma 4 (fondo innovazione) (€ 21.532,28 x 20%= € 4.306,45)	€ 4.306,45
Totale somme a disposizione	€ 168.479,85
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO	€ 2.879.302,25

DATO ATTO che il Responsabile Unico di Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice degli Appalti, è la dr.ssa Bonaldi Elisabetta e che il Direttore Esecutivo del Contratto è la dott.ssa Bonaldi Elisabetta come previsto dall'art. 4 del "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi delle funzioni tecniche" del Comune di Serina (G.C. n. 101 del 04.10.2019) che, compatibilmente alla dotazione del personale del Comune di Serina, il ruolo di RUP e DEC può essere assunto dalla medesima persona che, nei fatti, provvede a quanto di competenza;

RITENUTO ALTRESI' di dare mandato al Responsabile dei servizi alla persona del Comune di Serina di adottare tutti gli atti inerenti e conseguenti alla presente deliberazione con particolare attenzione alla determina a contrarre

ACQUISITI i prescritti pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art.49, 1^a comma, del TUEL 18/08/2022 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi resi in forma palese,

DELIBERA

1. di considerare le premesse quale parte integrante della presente deliberazione;
2. di affidare alla Provincia di Bergamo, in qualità di Stazione Unica Appaltante, la gestione della procedura di appalto per l'incarico all'erogazione dei servizi erogati nella Comunità di mini Alloggi Tiraboschi Bombello per il periodo dal 01.01.2023 al 31.12.2025, con possibilità di proroga per ulteriori due anni e di stimare il valore dell'appalto per un periodo di sei mesi per l'eventuale proroga tecnica;
3. di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto come predisposto dal Responsabile dei servizi alla persona del Comune di Serina e aggiornato con le esigenze del servizio Comunità Mini Alloggi "Tiraboschi Bombello" quale allegato sub A) facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione unitamente ai documenti di gara seguenti:
 - Progetto Comunità di Mini Alloggi "Tiraboschi Bombello"
 - Schema di contratto
 - Regolamento Comunale per la gestione della Comunità di Mini Alloggi
 - Planimetria dei locali, per i quali non vi è obbligo di visione, in cui si dovranno erogare i servizi in parola
 - Elenco del personale al fine della applicazione della Clausola Sociale
4. di prendere atto che il valore stimato dell'appalto è complessivamente:

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO 3 anni dal 01.01.2023 al 31.12.2025, € 1.478.630,40 (€ 492.876,80X3anni = € 1.478.630,40)	€ 1.478.630,40
Importo per eventuale rinnovo (€ 492.876,80 X 2 anni = € 985.753,60)	€ 985.753,60
Importo per eventuale proroga tecnica di mesi 6 (€ 492.876,80:2 = € 246.438,40)	€ 246.438,40
Valore stimato dell'appalto al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge (oneri della sicurezza pari a zero), incluso l'eventuale rinnovo di ulteriori due anni + eventuale proroga tecnica di mesi 6)	€ 2.710.822,40

5. di stabilire che il Responsabile Unico di Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice Appalti, è la dr.ssa Bonaldi Elisabetta e che il Direttore Esecutivo del Contratto è la dott.ssa Bonaldi Elisabetta come previsto dall'art. 4 del "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi delle funzioni tecniche" del Comune di Serina (G.C. n. 101 del 04.10.2019) che, compatibilmente alla dotazione del personale del Comune di Serina, il ruolo di RUP e DEC può essere assunto dalla medesima persona che, nei fatti, provvede a quanto di competenza;
6. di dare mandato al Responsabile dei servizi alla persona del Comune di Serina, di adottare tutti gli atti inerenti e conseguenti alla presente deliberazione con particolare attenzione alla determina a contrarre;
7. di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, in separata votazione e con consenso unanime di voti favorevoli, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 143**

Ufficio Proponente: **Ufficio Servizi alla Persona**

Oggetto: **ESAME ED APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, DISCIPLINARE DI GARE E RELATIVI ALLEGATI PER L'EROGAZIONE DEI SERVIZI EROGATI NELLA COMUNITA' DI MINI ALLOGGI TIRABOSCHI BOMBELLO DI SERINA PER IL PERIODO DAL 01.01.2023 AL 31.12.2025.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Servizi alla Persona)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 08/11/2022

Il Responsabile di Settore

Bonaldi dr.ssa Elisabetta

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 08/11/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Bonaldi dr.ssa Elisabetta

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO
CAVAGNA GIORGIO MARIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
PANTÒ DR. NUNZIO