



- Legenda**
- Confine comunale
  - - - - - Percorso ciclabile promosso
  - Ciclabile in sede protetta
  - Percorsi pedonali
  - Percorso di collegamento
  - corsi d'acqua
  - Beni architettonici vincolati
  - 1, Chiesa di Santa Maria Annunziata
  - 2, Casa Belotti
  - 3, casa medioevale di P. Carrara
  - 4, casa Bonomi
  - 5, casa quattrocentesca di G. Carrara
  - 6, Palazzo comunale
  - 7, Torre località Lepreno
  - 8, Chiesa e chiostro SS Trinita
  - 9, Chiesa parrocchiale di San Gervasio e San Michele
  - Edifici di pregio storico-architettonico
- Il sistema insediativo**
- Perimetro nuclei di antica formazione
  - Ambito residenziale A nuclei di antica formazione
  - Ambito residenziale B1 di completamento - edificio
  - Ambito residenziale B2 di completamento - lotti liberi
  - Ambito residenziale B3 di completamento soggetto a PCC
  - Perimetro attività sociali private
  - Ambito residenziale B4 misto con attività a servizi sociali privati
  - Parcheggio privato
  - Verde privato
  - Piano attuativo residenziale convenzionato vigente (PAC)
  - Ambito produttivo D1 di completamento
  - Ambito produttivo D2 di completamento soggetto a PCC
  - Casa sparse
  - Casa sparse con SLP definita
- Ambiti soggetti a modalità attuative**
- Piano attuativo convenzionato vigente (PAC)
  - Permesso di costruire convenzionato (PCC)
  - Ambito di trasformazione residenziale (ATR)
  - Ambito di trasformazione produttiva (ATP)
- Ambiti per servizi comunali**
- Aree per attrezzature pubbliche o di interesse pubblico
  - Aree prevalentemente a verde pubblico
  - Aree prevalentemente a verde pubblico di progetto
  - Aree per parcheggi pubblici
  - Aree per parcheggi pubblici di progetto
  - Biblioteca
  - Campo sportivo comunale
  - Chiesa
  - Chioschi ex monastero
  - Cimitero
  - Istituto comprensivo (materna, elementare e media)
  - Municipio
  - Oratorio
  - Palazzetto dello sport
  - Parco pubblico
  - Piazzale del mercato
  - Poste
  - Pro loco - centro informazioni
  - Sanità - servizi assistenziali (RSD)
  - Scuola dell'infanzia
  - Sede forze dell'ordine
- Osservatorio archeo-astronomico**
- Punto osservazione di Monte Zucchi
  - Punto osservazione da Chignol d'Alai
  - Fascia di rispetto cimiteriale
  - Elettrodotti
- Il sistema paesistico-ambientale**
- Perimetro demanio comunale per le attività sportive stagionali
  - Ambito agricolo
  - Ambito paesistico
  - Ambiti a bosco esterni al P.I.E.
  - Bosco (penetrazione P.I.E.)
  - Proposta retifica del PIF
  - Parco delle Orobie Bergamasche
  - Zone Speciali di Conservazione (ZSC) Val Parina
  - Zone di Protezione Speciale "Parco Regionale delle Orobie Bergamasche"

**COMUNE DI SERINA**  
**PROVINCIA DI BERGAMO**

**PGT** | PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

**PIANO DELLE REGOLE | AMBITI FUNZIONALI**

STUDIOARCO+ ENGINEERING SRL  
 Via M. Meris, 2 24043 Caravaggio BG  
 P.IVA / CF: 04265610160  
 ☎ 0383 50549 ✉ info@studioarco.eu

PROGETTISTA  
 Arch. Maria Cristina Fontana  
 Arch. Sophia Valsecchi  
 GRUPPO DI LAVORO  
 Urbanistica/Planificazione  
 Marco Carlo Castellani  
 Prof. Arch. Antonello Boatti  
 Arch. Domenico Orlandi Arrigoni  
 GeoAmbiente naturali  
 Dott. Geol. Sergio Ghilardi  
 Ing. Francesco Ghilardi  
 Dott. Geol. Samuel Campana  
 U.T.C. Geom. Giovanni Maria Epis

No: **2 B** Scala: **1:2000**

Adozione: \_\_\_\_\_

Approvazione: \_\_\_\_\_

Publicazione BURL: \_\_\_\_\_